



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62286 București

Nr. cerere 22751
Ziua 01
Luna 11
Anul 2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62286	4.000	Teren împrejmuit; TEREN DE FOTBAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16194 / 08/08/2017		
Act Normativ nr. mo 634 bis, din 28/08/2002 emis de guvernul romaniei; Act Administrativ nr. 2452, din 07/08/2017 emis de Primăria Comunei București;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2400/4000 1) COMUNA BUCUREȘCI , CIF:4521290, -DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Administrativ nr. 26, din 31/07/2017 emis de consiliul local București; Act Administrativ nr. 2452, din 07/08/2017 emis de Primăria Comunei București;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1600/4000 1) COMUNA BUCUREȘCI , CIF:4521290, -DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONFORM CU
ORIGINALUL



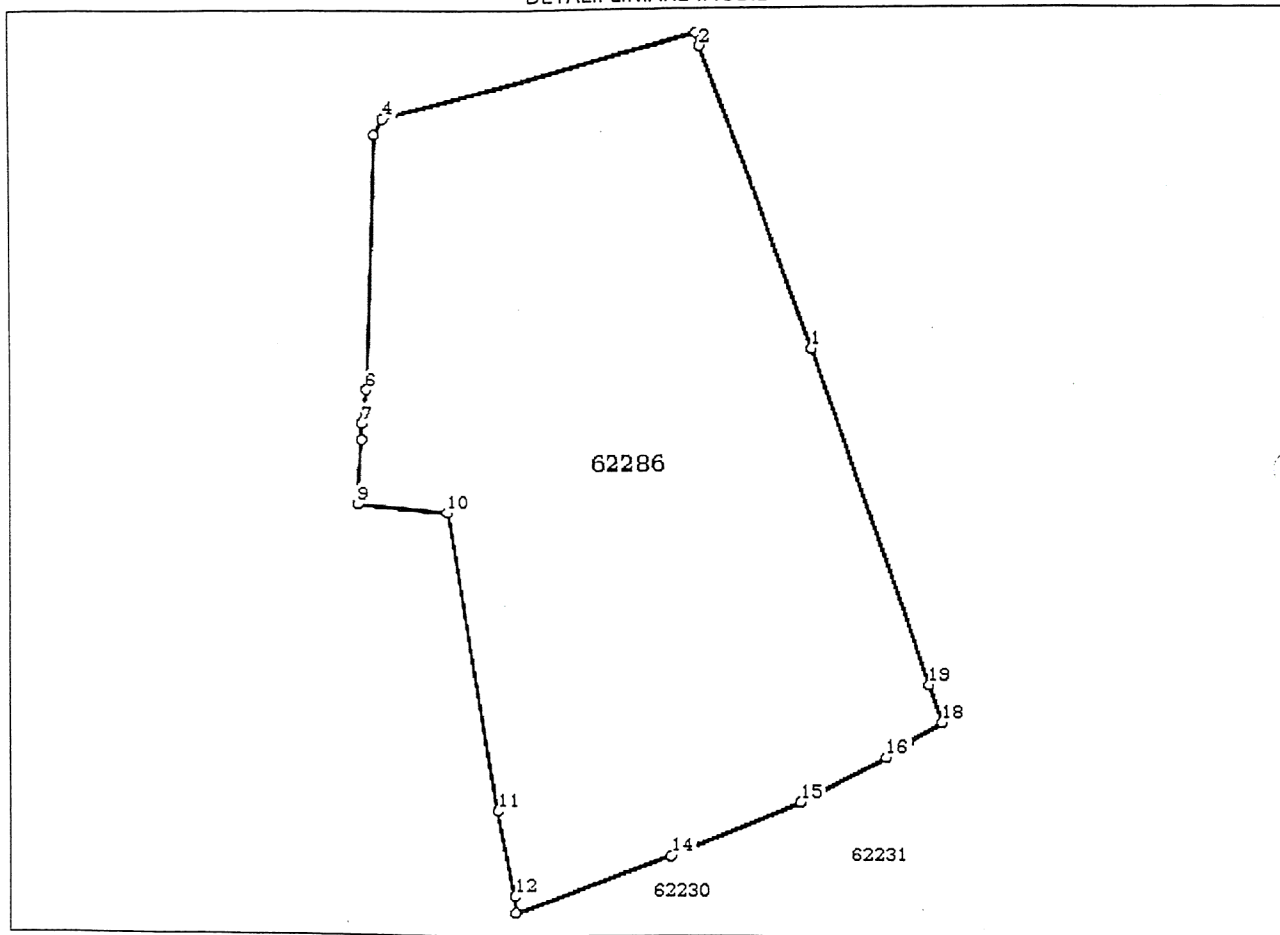
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62286	4.000	TEREN DE FOTBAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.000	-	-	-	TEREN DE FOTBAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	35.706
2	3	1.5
3	4	36.326
4	5	2.047
5	6	28.162
6	7	3.89

CONFORM CU
ORIGINALUL



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.717
8	9	7.267
9	10	9.904
10	11	33.623
11	12	9.587
12	13	1.821
13	14	18.38
14	15	15.603
15	16	10.718
16	17	2.932
17	18	4.403
18	19	4.451
19	1	39.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.20215802/01-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

01-11-2017

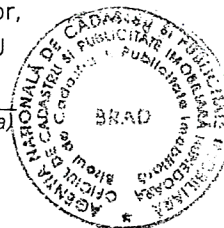
Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

EMANUELA RUSU

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

CONFORM CU
ORIGINALUL



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BUCUREȘCI
CONSILIUL LOCAL

CONSILIUL JUDEȚEAN HUNEDOARA	
Nr. <u>14413</u>	Registratura Generală
anul <u>2017</u>	luna <u>10</u> ziua <u>18</u>

HOTĂRÂREA NR. 26 /2017

privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București

Consiliul local al comunei București, județul Hunedoara;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre Nr.6/25 din 17.07.2017 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București ;

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de domnul Ghilean Mircea-Florin, primar al comunei București, județul Hunedoara, înregistrată sub Nr.8/25 din 17.07.2017, prin care se propune aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București , Raportul Compartimentului de resort înregistrat sub nr.9/23 din 17.07.2017, precum și Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr.7/30 din 26.07.2017;

În baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr.548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și ale noului Cod Civil;

Având în vedere Documentația topo-cadastrală pentru înscrierea provizorie în Cartea Funciară, a suprafeței de teren de 1600 mp, întocmită de Ing. Fruja Ioan- Vasile;

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, ANEXA Nr.29 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(1), alin. (2), lit.c) coroborat cu alin.5, lit.c) precum și art.45, alin.(2), lit.e) și art.115, alin.(1), lit.b, din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă modificarea poziției nr.39 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București, aprobat prin HCL nr.17/1999, cu modificările și completările ulterioare și anume la coloana „Elemente de identificare” se va trece „Teren de fotbal în satul București în suprafață de 4000 mp”, în loc de „Teren de fotbal în satul București în suprafață de 2400 mp” .

(2) Terenul se identifică potrivit Documentației topo-cadastrale întocmită de Ing. Fruja Ioan- Vasile, prevăzut în ANEXA care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei București, județul Hunedoara, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Art.3. ANEXA face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată, în termenul legal, la instanța de contencios administrativ.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului Județean Hunedoara și Primarului comunei București, județul Hunedoara.

București, 31.07.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrb Ioan Florin



CONTRASEMNEAZĂ:

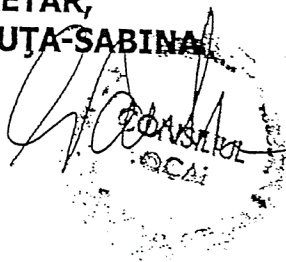
SECRETAR,

PAUL CODRUȚA-SABINA

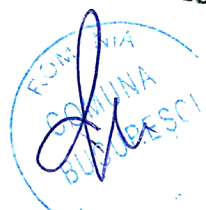
Prezenta hotărâre s-a adoptat prin vot deschis, cvorumul fiind de: 10 voturi „pentru”, voturi „împotrivă”, abțineri.

Prezenta hotărâre s-a adus la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei comunei București, județul Hunedoara, azi 01-08-2017, ora 10,00

SECRETAR,
PAUL CODRUȚA-SABINA



**CONFORM CU
ORIGINALUL**



KONTAKIA
JUD. HARGHITA
COMUNA BUCURESCI
CONSILIUL LOCAL

252
ANEXA la H.C.L. nr. 26 din
31-07-2017

DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA DE IDENTIFICARE CU DATE CADASTRALE

Beneficiar: **PRIMARIA COMUNEI BUCURESCI**

Executant: ing. Fruja Ioan Vasile



CONFORM CU
ORIGINALUL



Memoriu tehnic

Prezenta lucrare topo-cadastrala (masuratoare topografica si identificare cu date cadastrale) a fost intocmita la cererea beneficiarului Primaria comunei Bucuresti si are ca obiect o suprapunere a situatiei existente in teren cu datele de identificare publicate in M.O. nr. 634 bis.

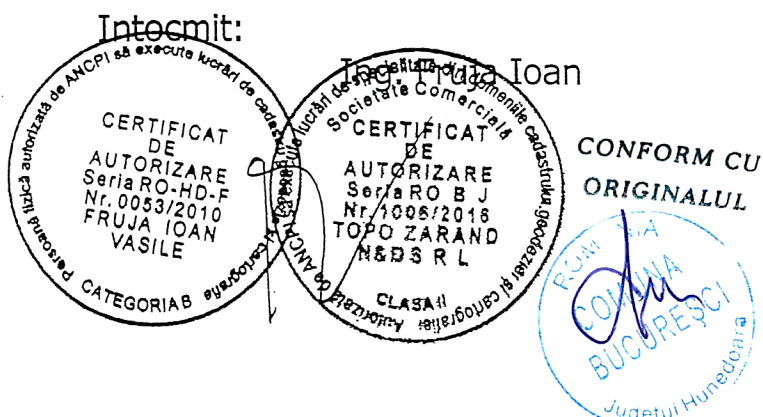
S-au efectuat masuratori topografice cu aparatura de mare precizie-statia totala Leica TC 705 si GPD Rover-Stonex V32, ce asigura o precizie de 1mm pe distante si 5 secunde centesimale pe directie.

Datele preluate din teren au fost prelucrate prin metode topografice cu ajutorul sistemelor operationale de calcul, in final a rezultat planul de situatie (anexa grafica) ce corespunde situatiei existente din teren comparand rezultatele cu datele publicate in M.O. 634 bis.

Pentru eventuala integrare a masuratorilor in baza de date a cadastrului general (sau completarea ulterioara a planului), in teren au fost materializate limitele de proprietate, marimile masurate fiind prelucrate in sistem de coordonate stereografic.

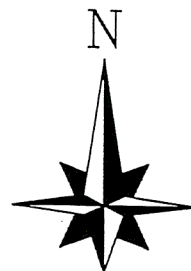
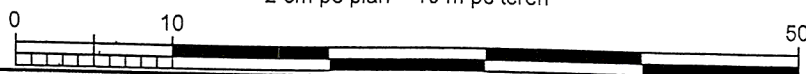
Imobilul teren masurat in suprafata totala de 4000 mp ste delimitat in anexa grafica nr. 1 intre punctele topografice de contur 1-2-23-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-1. In M.O. nr. 634 bis anexa nr. 29-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bucuresti, judetul Hunedoara, la pozitia 39 este inscrisa doar suprafata de 2400 mp delimitate in anexa grafica intre punctele topografice 1-2-3-4-5-6-15-16-17-18-19-1, suprafata de teren care poate fi inscrisa in baza unei documentatii topo-cadastrale intr-o carte funciara in conformitate cu L7/1996 cu completarile ulterioare in proprietatea Comunei Bucuresti-domeniu public. Diferenta de suprafata de 1600 mp delimitate in anexa grafica intre punctele topografice de contur 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-6 va face obiectul unei hotarari a Consiliului Local Bucuresti in baza careia se va inscrie in cartea funciara in proprietatea Comunei Bucuresti-domeniu public cu titlu provizoriu pana la publicarea in monitorul oficial al Romaniei in baza extrasului de carte funciara (provizoriu) si a cererii Primariei Bucuresti.

Intocmit:



264

2 cm pe plan = 10 m pe teren



Florean Liviu

← Brad

drum comunal Valea Balului

515800

515800

curti, construcții întravilan

curti constructii intravilan

Oprea Elena

Neag Serafim

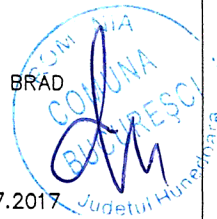
CONFORM CU
~~ORIGINALUL~~



Intocmit:

ing. Fruja Ioan Vasile

Data__10.07.2017



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara

• ANEXE

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. – Se atestă apartenența la domeniul public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1–70*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.352.

*) Anexele nr. 1-70 se publică ulterior.

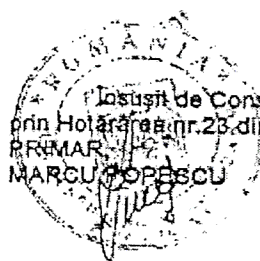
SUMAR:

- ANEXA Nr. 18
- ANEXA Nr. 54

ANEXA Nr. 18

COMUNA BARU

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI BARU7





Primărie

București

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

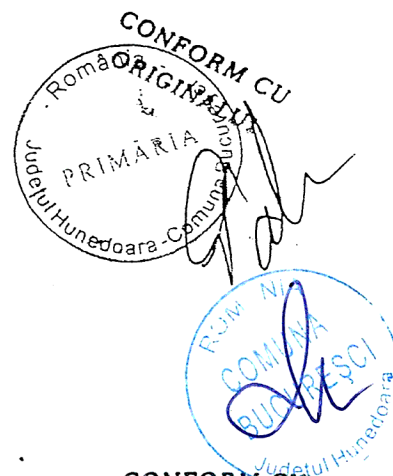
Anul XIV — Nr. 634 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 28 august 2002

ANEXA Nr. 29 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
București



CONFORM CU
ORIGINALUL

0	1	2	3	4	5	6
33.	1.3.7.1	Drum vicinal din DC 15	De la căminul cultural, până la Dealul Buceșului, drum din pământ stabilizat în lungime de 10,00 km	Folosință din vechime	-	O.G. 43/1997
34.	1.3.7.1	Drum vicinal din DC 15	De la casa lui Moș Elena până la Hotarul cu satul Stânja, drum din pământ stabilizat, în lungime de 8 km	Folosință din vechime	-	O.G. 43/1997
35.	1.3.7.1	Drum vicinal din DC 15	De la moara Dănuț, până la Fântâna stupului, cu anexe, drum din pământ stabilizat în lungime de 14 km	Folosință din vechime	-	
36.	1.3.7.1	Drum vicinal din DC 15	De la căminul cultural Merișor, Borza Nicolae, Cornete, Valea Cornetului, Valea Rovinii, drum din pământ stabilizat, lungime 7 km	Folosință din vechime	-	O.G. 43/1997
37.	1.3.7.1	Drum vicinal din DC 15	De la casa lui Demian Octavian la Dosul Parului, măgлица, drum din pământ stabilizat în lungime de 5 km	Folosință din vechime	-	O.G. 43/1997
38.	1.8.3	Capturi și prize de apă	Captare de izvor din Tărnacioara, 20 mc apă cu un debit de 20 l/s Cond. Oțel cu d = 60 mm, cu lungimea de 2 km	1986	-	O.G. 43/1997
39.		Teren de sport în satul București	Teren de fotbal în satul București în suprafață de 2400 mp	1948	-	H.C.L. 17/1999
40.		Teren de sport în satul Curechiu	Teren de fotbal în satul Curechiu în suprafață de 2400 mp	1997	-	H.C.L. 17/1999
41.	1.6.2	Local - școală clasele I - IV	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă în suprafață de 284 mp	Folosință din vechime	93800	H.C.L. 17/1999
42.	1.6.2	Local Școala cls. V - VIII București	Este din cărămidă, învelitoare din țiglă, 360 mp	1959	298300	H.C.L. 17/1999
43.	1.6.2	Local școală clasele V - VII cu etaj, sat București	Este din cărămidă, învelitoare din țiglă 320 mp	1971	420000	H.C.L. 17/1999
44.	1.6.2	Local Școală Primară Curechiu	Este din piatră, învelitoare cu țiglă 110 mp	Folosință din vechime	78900	H.C.L. 17/1999
45.	1.6.2	Școală primară Rovina	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă 100 mp	Folosință din vechime	75000	H.C.L. 17/1999
46.	1.6.2	Școala Primară Merișor	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă 40 mp	Folosință din vechime	65000	H.C.L. 17/1999
47.	1.6.2	Școală primară Șesuri	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă 270 mp	Folosință din vechime	-	H.C.L. 17/1999
48.	1.5.12	Magazie lemne la Școala București	Este din lemn, învelitoare cu țiglă, 40 mp	1959	15000	H.C.L. 17/1999
49.	1.5.12	Magazie lemne la Școala București	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă 75 mp	1976	12000	H.C.L. 17/1999
50.	1.5.12	Magazie lemne Curechiu la școală	Este din lemn, învelitoare cu țiglă 72 mp	1984	17300	H.C.L. 17/1999
51.	1.5.12	Magazie școală Rovina	Este din cărămidă, învelitoare cu țiglă, suprafața 58 mp	1980	25000	H.C.L. 17/1999
			Grândură învelitoare cu țiglă, suprafața 60 mp	1981	1000	H.C.L. 17/1999

PREȘEDINTE DE DISTRIC
 Sibiu
 31-07-2017

CONTRASENTE
 Paul Ștefănescu
 204

CONFORM CU
 ORIGINALUL
 CONFORM CU
 ORIGINALUL

Nr. 3823/28.11.2017
ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL HUNEDOARA

Nr. 11352
Data 16.11.2017

Către,
Consiliul local al comunei București

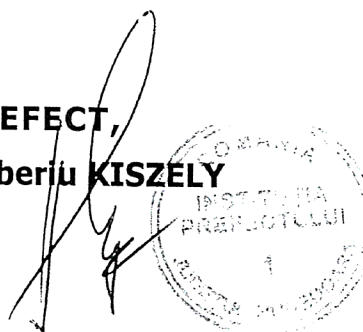
Ref.: HCL nr. 26/2017

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 3642/15.11.2017, înregistrată la Instituția Prefectului – Județul Hunedoara sub nr. 11352/15.11.2017, vă comunicăm următoarele:

Hotărârea Consiliului local nr. 26/2017 privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București, a fost înregistrată la Instituția Prefectului – județul Hunedoara sub nr. 7799/03.08.2017, a fost verificată de legalitate în conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1, lit. e din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată și nu s-a formulat acțiune în contencios administrativ.

Cu stimă,

PREFECT,
Fabius-Tiberiu KISZELY



CONFORM CU
ORIGINALUL



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA
COMUNEI BUCUREȘCI
București, nr.25
Tel.0254/684178 Fax 0254/684010
E-mail:primariabucuresci@yahoo.com

NR. 3642 din 15.11.2017

**CĂTRE,
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL HUNEDOARA**

Primăria comunei București, județul Hunedoara, prin prezenta vă solicităm să ne comunicați punctul dumneavoastră de vedere cu privire la legalitatea **HOTĂRÂRII Consiliului local al comunei București, NR.26 din 31.07.2017**, privind aprobarea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei București.

Acest punct de vedere este necesar pentru depunerea **CERERII DE FINANȚARE** în cadrul **MĂSURII 6.3/6B "Dezvoltarea satelor"** pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ, COMUNA BUCUREȘCI, JUDEȚUL HUNEDOARA.

Anexăm în copie xerox:

- HCL Nr.26/31.07.2017
- Anexa la HCL Nr.26/31.07.2017

**PRIMAR,
GHILEAN MIRCEA-FLORIN**



**SECRETAR,
PAUL CODRUȚA-SABINA**

